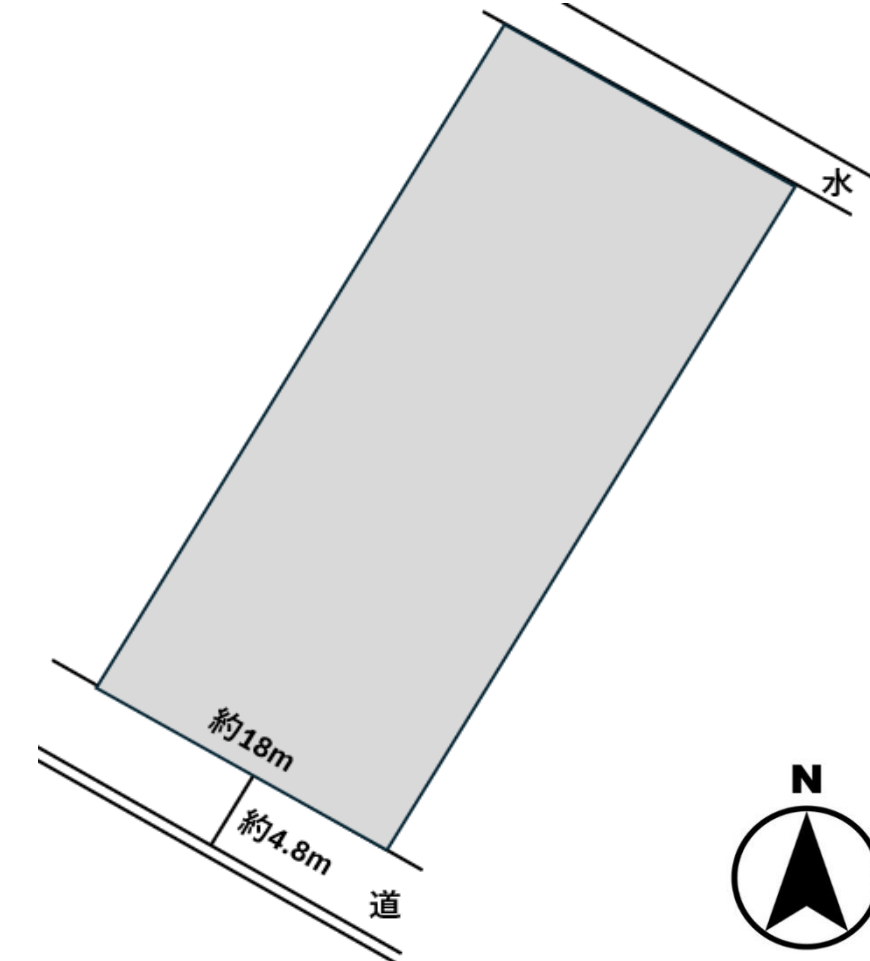


# 物件案内書

貸土地		室井貸土地		賃料		5.88 万円	
所在地	金沢市八田町東662			小学校	森本		
				中学校	森本		
交通	最寄交通機関	バス停「加賀八田」徒歩約5分 森本駅 徒歩約30分		最寄施設	ファミリーマート 金沢八田町店 より 130 m		
	建物・設備・その他	土地面積	827 m <sup>2</sup> 250.2 坪	建蔽率・容積率	60%・200%		
	現況	更地		都市計画	市街化調整区域		
	地目	田		土地権利	所有権		
	最適用途	資材置場		用途地域	無指定		
	接道	南西/幅員：4.8m / 間口：18m		用途地域	無指定		
費用	賃料	55,000 円	共益費	円	管理費	3,850 円	
		円		円	合計	58,850 円	
	敷金	117,700 円	礼金	0 円	保険料	円	
	仲介料	60,500 円	保証会社	58,850 円	合計	237,050 円	
備考	資材置場、駐車場用地として！約50台駐車可能です。						



## 株式会社家恋

石川県宅地建物取引業協会会員 / 免許番号 石川県知事 (11) 第1865号  
〒920-0336 石川県金沢市金石本町ハ11番地

TEL (076) 267-1025 FAX (076) 267-0457